

Att tänka på vid andrahandsuthyrning

Tänk på att det enligt lag inte är tillåtet att hyra ut sin lägenhet i andrahand utan godkännande från sin hyresvärd. Skulle du göra detta riskerar du att förlora din hyresrätt, vilket innebär att du blir av med din lägenhet.

När du hyr ut i andrahand har du fortfarande ansvar för lägenheten gentemot oss så var noggrann i valet av hyresgäst. För det fall du väljer en hyresgäst som missköter sig riskerar du att bli skadeståndsskyldig och mista din lägenhet.

För att undvika tvister rekommenderar vi att ni använder er av Fastighetsägarnas standardkontrakt för uthyrning i andrahand. Glöm inte att du som förstahandshyresgäst bör kräva att andrahandshyresgästen har en hemförsäkring, du är nämligen ansvarig för skador vid exempelvis en brand som andrahandshyresgästen är vållande till.

[Mall Andrahandskontrakt Fastighetsägarna](#)

